

## Droit civil du patrimoine immobilier et du crédit

### Titulaire

Laurent BARNICH (Coordonnateur)

### Mnémonique du cours

DROI-C665

### Crédits ECTS

5 crédits

### Langue(s) d'enseignement

Français

### Période du cours

Premier quadrimestre

## Contenu du cours

Opposabilité des actes et publicité foncière, propriété et copropriété immobilières, mitoyenneté, usufruit, emphytéose, superficie, contrat de vente (en ce compris la loi Breyne), contrat d'hypothèque, mandat, commodat, contrat de crédit, contrat de bail et son opposabilité.

## Objectifs (et/ou acquis d'apprentissages spécifiques)

Développer les connaissances des étudiants et leur esprit critique en vue de les amener à acquérir, du point de vue théorique et pratique, les bons réflexes que requiert l'exercice des activités notariales et la rédaction d'actes dans le domaine du droit civil immobilier, en ce compris les aspects de droit du crédit qui y sont relatifs.

## Méthodes d'enseignement et activités d'apprentissages

Cours dispensé pour partie ex cathedra et pour partie sous forme de séminaire, avec lectures imposées (actes, arrêts, articles, ...). L'examen est oral ; la participation au cours est prise en compte dans la note d'examen ; les étudiants ayant participé activement au séminaire seront dispensés d'étudier une partie de la matière.

## Références, bibliographie et lectures recommandées

Communiquées pendant le cours.

## Méthode(s) d'évaluation

Examen oral

## Méthode(s) d'évaluation (complément)

Examen oral.

## Construction de la note (en ce compris, la pondération des notes partielles)

Pondération sur 40.

## Langue(s) d'évaluation principale(s)

Français

## Programmes

### Programmes proposant ce cours à la faculté de Droit et de Criminologie

MS-DNOT | Master de spécialisation en notariat | bloc U